



Acta d'inspecció núm. 121145 Sèrie A Data 2 / 06 / 2022 de 9,30 h. a 14 h.

Motiu de la Inspecció

- Control inicial o per freqüència, Seguiment*, Registre/Autorització, Certificació sanitària, Denúncia, Recollida de mostres, Brot*/Cas*, Alerta*, Programa específic*, Altres*

VIGILÀNCIA I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI EN RESIDÈNCIES GERIÀTRIAQUES

Establiment inspeccionat

Adreça C. Consell de Cent, 210-216 CP 08011 - Barcelona

Titular / Raó social Sanitas Mayores SL, NIF B58937178, Denominació comercial de l'establiment Sanita Residencial Consell de Cent, Adreça electrònica, Telèfon 933 739 692, Activitats residència geriàtrica

Domicili social (si és diferent de l'adreça on s'efectua la inspecció) CP Municipi

Empresa que gestiona l'activitat inspeccionada, NIF, Adreça social, CP Municipi, Adreça electrònica, Telèfon

Inspector/a

Nom i Cognoms, Matricula, Servei SEQUIA

Persona davant la qual s'aixeca l'acta

Nom i Cognoms, DNI, Relació Directora

Annexos

Fulls annexos. Resultat de la inspecció especificat en 2 full/s annex/os

Com a testimoniatge de les actuacions practicades s'aixeca la present acta per triplicat, una còpia de la qual és lliurada al/la sotassinat/da. Inspector/a Persona davant la qual s'aixeca l'acta

Informació bàsica sobre Protecció de dades

Table with 2 columns: Field (Responsible, Delegat/da de Protecció de dades (DPD), Finalitat, Legitimació, Destinatari, Drets, Informació addicional) and Value.

Full rosa: per a l'inspector/a, Full groc: per a l'inspeccionat/da, Full blanc: per l'Administració

NOTA: Si com a conseqüència d'aquesta acta d'inspecció i, d'acord amb la normativa vigent, se'n merita alguna taxa, la liquidació que hi correspongui serà notificada al subjecte passiu per l'òrgan competent.



Acta d'inspecció Informe d'inspecció núm. 121115 Sèrie A Data 2 / 06 / 2022 FULL ANNEX núm. 1

Inspecció a la instal·lació d'aigua calenta sanitària de la Residència Santitas Consell de Cent per revisió del seu pla d'autòcontrol i el compliment de la normativa en matèria de prevenció i control de la legionel·losi i observo el següent:

1. La instal·lació s'alimenta mitjançant 5 acumuladors, 2 ACS convencionals i 3 solars connectats a sèrie. Els acumuladors tenen les aixetes de purga connectades per canonada fins al desaigua però hi ha instal·lada un visor i aixeta de mostreig a la canonada.
2. La distribució dels ACS és a través d'11 muntants, 9 arriba a la planta 2 i els altres 2 arriben fins a la planta soterrània -3. (habitacions pl 7a pl 2)
3. Disposen de l'esquema hidràulic de producció, plans de distribució per planta i a vertical dels muntants, però no hi ha identificats els muntants, ni els punts terminals ni els punts aïllats.
4. No acrediten el certificat de neteja i desinfecció dels acumuladors, xarxa i elements desmuntables de l'any 2021.
5. No acrediten la revisió general de anual de la instal·lació i els seus elements.
6. No disposen de registre d'operacions i incidències.
7. El registre d'autòcontrol de temperatures i revisió dels punts terminals de l'any 2021 és incorrecte.

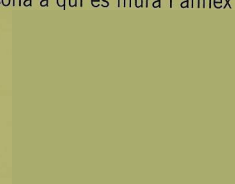
Full rosa: per a l'inspector/a

Full groc: per a l'inspeccionat/da

Full blanc: per a l'Administració

Inspector/a

Persona a qui es lliura l'annex



NOTA: Si com a conseqüència d'aquesta acta/informe d'inspecció i, d'acord amb la normativa vigent, se'n merita alguna taxa, la liquidació que hi correspongui serà notificada al subjecte passiu per l'òrgan competent.



Acta d'inspecció Informe d'inspecció núm. 121115 Sèrie A Data 2/06/2022 FULL ANNEX núm. 2

No queda acreditat si heu rebutjat tots els punts terminals durant un any, no registreu les dades de l'aportació i elor del punt mesurat mensualment de manera rotatòria i els registres no esta signats pe la persona que efectua les operacions i el reparde la instal·lació.

Full rosa: per a l'inspector/a

8. Heu canviat el sistema de registre de les operacions d'autobcontrol a un format informàtic. Detecto errors en aquets nou sistema que cal esmenar.

Full groc: per a l'inspeccionat/da

9. No acrediteu un pla de control analític de lesió nel·lo. L'any 2021 van recollir 18 mostres ^{totes negatives} 3 períodes (24/3/21, 23/8/21 i 21/10/21) però no són representatives de tots els muntats i no me s'acreditza l'acumulador de servei.

Full blanc: per a l'Administració

10. ^{En} Les mesures in situ detecto que la temperatura de l'aigua freda a tots els punts terminals mesurats es superior a 20°C. El vostre programe d'autobcontrol no recull cap mesura per controlar aquest risc.

11. Les mesures in situ de clor a les plates es correcte excepte a les aixetes de la cuina de la planta -1 on mesuro valors de 0,06, 0,14 i 0,18 ppm. Aquesta planta te instal·lat tot a l'entreda un sistema de descalcificació.

12. A la inspecció realitzada a l'any 2016 es va detectar que l'acumulador de servei estava estroficiat i que un grup de muntats no assolien els 50°C. Es comprova que aquets dos extrems estan resolts

Inspector/a

Persona a qui es lliura l'annex